MEMORIA BALORATUA / MEMORIA VALORADA

Código	*Uds*	*Resumen*	*Medición*	*Precio*	*Importe*
1	m	Desmontaje de canalón visto, de 250 mm de desarrollo máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de medición de obra: Se medirá en proyección horizontal la longitud realmente desmontada. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias.	23,30	10,00 €	233,00 €
2	m	Desmontaje de pesebre existente de 600 mm de desarrollo máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de obra: Se medirá en proyección horizontal la longitud realmente desmontada. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias.	23,30	12,00 €	279,60 €
3	m	Desmontaje de bajante exterior vista, de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Desmontaje del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias.	15,20	10,00 €	152,00 €
4	m2	Demolición de solera de hormigón aligerado para apoyo de placas solares antiguas. Incluye: Demolición de solera de hormigón. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias.	92,98	35,00 €	3.254,21 €
5	m2	Retirada de cobertura de teja cerámica y elementos de sujeción, impermeabilización o aislamiento, bandeletas, etc. en cubierta inclinada a dos aguas, dejando la superficie de hormigón limpia, incluso carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias.	444,30	12,00 €	5.331,63 €

6	m2	Instalación de lámina impermeable Traspir Double EVO 340 o similar colocada con cinta adhesiva. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad realizada.	444,30	22,00 €	9.774,66 €
7	m2	Aislamiento térmico Panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 150 mm de espesor, conductividad térmica 0,034 W/(mk), Euroclase E de reacción al fuego. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad realizada.	444,30	35,00 €	15.550,59 €
8	m	Bajante redonda de aluminio, de 125 mm de diámetro máximo, con sistema de unión por remache y sellado con silicona en el empalme, colocada con abrazaderas metálicas, totalmente instalada. Incluso p.p. de piezas especiales; funcionando. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad realizada.	15,20	70,00 €	1.064,00 €
9	m	Suministro y colocación de canalón de aluminio de 33 cm de desarrollo soldado con estaño, totalmente conexionado a las bajantes. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad realizada.	23,30	70,00 €	1.631,00 €
10	m	Bandeleta de remate en encuentros de cubierta, formado mediante chapa plegada de zinc de espesor 0,8 mm y 60 cm de desarrollo, incluso fijaciones. Totalmente colocado. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad realizada.	26,40	75,00 €	1.980,00 €
11	m	Pesebre oculto en encuentro con pista de padel, formado mediante chapa plegada de zinc de espesor 0,8 mm y 60 cm de desarrollo, incluso p.p. de piezas especiales, remates finales, fijaciones, piezas de conexión a bajantes y sumidero protegido con parahojas. Totalmente colocado. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad realizada.	23,30	90,00 €	2.097,00 €
12	m2	Cubrición de teja cerámica mixta colocada en hileras paralelas al alero, con solapes, colocadas sobre dos hileras de rastreles incluídas en esta partida, la primera según la pendiente y la segunda horizontal. Los rastreles van colocados sobre el aislamiento de cubierta con tirafondos de longitud adecuada. Incluyendo p.p. de cumbrera en seco, barrera antipájaros, tejas de ventilación, juntas, piezas especiales y remates. Medida la superficie en planta en verdadera magnitud. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias.	444,30	52,00 €	23.103,74 €

13	ud	Suministro y colocación de línea de vida horizontal de acero inoxidable SECUROPE de Fallprotect o similar. Sistema consistente en cable de 8 mm de diámetro, de acero inoxidable AISI 316 con una resistencia de 40 KN (LDV-006), cable suspendido por las fijaciones finales y soportes intermedios anclados al zuncho de hormigon armado. Sistema homologado según norma UNE 795 Clase C. Incluso p.p de elementos necesarios para su correcta instalación tales como anillas para enganchar el cable, absorbedor de energía, anclajes de inicio y final, carros de traslacion, cuerdas de posicionamiento placa de identificación, puntos de anclaje y todos los elementos necesarios para la correcta ejecución y homologación de la unidad. Se incluye asimismo el suministro del arnes de seguridad propio del sistema. Dossier de instalación, certificados y recomendaciones de uso.	1	3.800,00 €	3.800,00 €
14	m	Remate perimetral de frente de forjado mediante levante de ladrillo recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-5 y posterior raseado.	77,55	85,00 €	6.591,75 €
15	ud	Seguridad y Salud. Redacción de plan de seguridad y salud y medidas de prevención	1	1.500,00 €	1.500,00 €
16	ud	Gestión de residuos, i/ transporte	1	2.703,00 €	2.703,00 €
		TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA			**79.046,18 €**
		21,00 % I.V.A.			16.599,70 €
		TOTAL PRESUPUESTO GENERAL			**95.645,88 €**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de NOVENTA Y CINCOMIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS